



Predaj chata Čadca - Brehy s pozemkom 1700 m²

118 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Čadca
Ulica:	Brehy
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	60 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	1700 m ²	Celková plocha:	110 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária RA reality vám ponúka exkluzívne na predaj chatu v Čadci časť Brehy. Poschodová chata stojí na pozemku o rozlohe 1700 m². Táto chata s príslušným pozemkom je určená pre ľudí, ktorí vyhľadávajú samotu a ocenia príjemnú atmosféru ihličnatého lesa. Chata je poschodová. Prízemie (cca 54m²) tvorí obývacia miestnosť, kuchyňa, chodba a kúpeľňa spolu s WC. V suteréne chaty je miestnosť predurčená na posedenie či už s rodinou alebo priateľmi. Poschodie (cca 54m²) tvoria 3 izby a chodba v ktorej je umiestnená vstavaná skriňa. Izby sú 2 samostatné a 1 prechodzia. Z izieb je východ na balkón s krásnym výhľadom. V chate sa vspí bez problémov 8 ľudí. Na pozemku v tesnej blízkosti stojí drevená garáž s drevárňou o rozlohe 41m².

Pozemok cca 700m² okolo chaty je oplotený, zvyšok pozemku je príslušný les. Chata je napojená na elektrickú sieť 220/380V, voda je riešená samospádom zo zadrživacej nádrže. Vody je dostatok na bežné používanie ale aj celoročné bývanie. Odpad je riešený septikom. Ohrev teplej vody elektrickým boilerom. Chata sa vykuruje krbovou vložkou umiestnenou na prízemí v obývačke, na poschodí sú teplovzdušné prieduchy. V kuchyni je plynový sporák na 10kg bombu. Chata je chránená alarmom, televízny príjem je zabezpečený cez satelit. Na prístup k chate poľnou a lesnou cestou potrebné menšie SUV. Chata je celoročne obývatelná. Za cenu 118.000 € kúpite nielen chatu s garážou a drevárňou, pozemok, vlastný les ale získate aj samotu, pokoj a krásnu okolitú prírodu. Možná výmena za byt s obojstranným doplatkom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kákoni Peter
0905636766
kakoni@rareality.sk

